

Deliberazione della Conferenza dei Servizi 29 luglio 2015, prot. n. 12004/A1903A

Comune di Villafranca d'Asti (AT) - Soc. La Fornace S.r.l. - Richiesta autorizzazione amministrativa ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs 114/98, della L.R. 28/99 smi e della DCR n. 191-43016 del 20.11.2012 che da ultimo ha modificato la DCR n. 563-13414 del 29.10.1999. Conferenza dei Servizi del 24/09/2015. Rettifica degli importi degli oneri aggiuntivi della DCS n. 12004/A19050 del 29/07/2015.

Premesso che:

il giorno 24 del mese di settembre dell'anno 2015 dalle ore 10.10 alle 10.20 circa, si è riunita presso la sala riunioni del 1° piano della sede regionale di Via Pisano 6 Torino, la seduta decisoria della Conferenza dei Servizi, con la partecipazione obbligatoria degli Enti Locali e la presenza facoltativa degli Enti ed Associazioni di cui all'art. 9 comma 4 del d.lgs 114/98, convocata preventivamente con nota n. 144153/A1903 del 21/09/2015.

In data 22.05.2015 (pervenuta in Regione Piemonte il 3.06.2015) la Soc. La Fornace S.r.l. ha presentato all'Amministrazione Comunale di Villafranca d'Asti la richiesta per il rilascio dell'autorizzazione amministrativa relativa all'attivazione di un centro commerciale sequenziale, tipologia G-CC1 di mq. 2.229, settore alimentare e non alimentare, tramite ampliamento di una media struttura di vendita M-SAM3 di mq. 1.376 attiva e operante e modifica tipologia distributiva, ubicato in Regione Taverne - Ambito "EC3" del PRG in una localizzazione L2 del Comune di Villafranca d'Asti.

Preso atto che la Conferenza dei Servizi, nella seduta del 15/07/2015, dopo approfondita discussione, ha all'unanimità dei presenti aventi diritto, espresso parere favorevole all'istanza sopra citata, prevedendo, altresì, tra le altre prescrizioni quella relativa allo sottoscrizione di un atto d'obbligo registrato inerente il pagamento della somma dovuta per la corresponsione degli oneri aggiuntivi previsti dall'art. 3 comma 3 bis della L.R. n. 28/1999 e s.m.i.

Successivamente alla seduta di Conferenza del 15/07/2015, dopo una ulteriore verifica da parte del Responsabile del procedimento della documentazione prodotta dagli uffici, è stato verificato che nella Conferenza di cui sopra è stato comunicato, per mero errore materiale, un valore difforme degli oneri aggiuntivi previsti dall'art. 3 comma 3 bis della L.R. n. 28/1999 e s.m.i., da assegnare al comune sede dell'intervento, ovvero di Villafranca d'Asti e ai comuni limitrofi, rispetto a quelli dovuti.

Verificata pertanto la necessità di riconvocare la Conferenza dei Servizi, per sottoporre alla stessa gli importi, correttamente calcolati, degli oneri aggiuntivi dovuti, con nota n. 144163/A1903A del 21/09/2015 è stata convocata una nuova seduta della Conferenza dei Servizi per il giorno 24 settembre 2015.

La Conferenza dei Servizi, nella seduta del 15/07/2015, facendo salvi tutti i contenuti e gli effetti della DCS n. 12004/A19050 del 29/07/2015, ha preso atto dei nuovi importi degli oneri aggiuntivi da assegnare al comune di Villafranca d'Asti e ai comuni limitrofi, secondo la seguente ripartizione:

- Euro **21.128,00** corrispondente al 75% degli oneri aggiuntivi complessivi (€28.170) da ripartire nel modo seguente all'attivazione della grande struttura commerciale, di cui
- ◆ Euro **9.507,00** corrispondente al 45% degli oneri, al comune sede dell'intervento;

♦ Euro **11.620,00** corrispondente al 55% degli oneri ai comuni limitrofi: Baldichieri d'Asti, Cantarana, Castellero, Dusino San Michele, Mareto, Monale, Roatto, San Paolo Solbrito, Tignole ;

Udita la relazione di conformità alla DCR n. 191-13016 del 20/11/2012 che da ultimo ha modificato la DCR n. 563-13414 del 29/10/1999, del rappresentante della Regione Piemonte;

udita la relazione di conformità, del rappresentante del Comune di Villafranca d'Asti;

acquisito il parere del rappresentante della Provincia di Asti, assente giustificato;

visto l'art. 9 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997 n. 59";

visti gli artt. 3 e 5 della legge regionale 12 novembre 1999 n. 28 e smi "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del Commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114";

viste le LL.RR. n. 13 del 27/07/2011 e n. 15 del 18/12/2012 di modifica alla L.R. 28/99;

visti gli artt. 6,14,15,17,23,24,25,26,27 e Ulteriori disposizioni della deliberazione del Consiglio Regionale n. 191-43016 del 20.11.2012 che da ultimo ha modificato la DCR n. 563-13414 del 29.10.99 "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa, in attuazione del d.lgs. 31 marzo 1998 n. 114";

visti gli artt. 5, 9, 10, 11 e 12 della deliberazione della Giunta Regionale n. 100-13283 del 3.8.2004 "Integrazioni e modifiche relative ai procedimenti per il rilascio delle autorizzazioni per grandi strutture di vendita di cui all'allegato A della DGR n. 43-29533 del 1.3.2000 – d.lgs 114/98 art. 9 - LR 28/99 art. 3 - disposizioni in materia di procedimento concernente le autorizzazioni per le grandi strutture di vendita";

vista la deliberazione n. 21-4844 del 11.12.2006 con la quale la Giunta Regionale ha approvato i criteri per il riparto dell'onere aggiuntivo dovuto ai sensi dell'art. 15 comma 11 bis della DCR n. 59-10831 del 24.3.2006;

vista la LR n. 40/98 "Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione";

vista la DCR n. 211-34747 del 30.7.2008 (Aggiornamento degli allegati alla LR 40/98 a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs n. 152/2006 come modificato dal d.lgs n. 4/2008);

vista la DGR n. 63-11032 del 16.3.2009 "Atto di indirizzo inerente l'applicazione delle disposizioni regionali in materia di VIA di cui alla LR 40/98";

vista la LR n. 56/77 smi art. 26 commi 8 e seguenti,

la Conferenza dei Servizi, con voti unanimi, espressi dai soggetti a partecipazione obbligatoria presenti alla seduta

d e l i b e r a

1) di rettificare il deliberato n. 2) della Deliberazione della Conferenza dei Servizi n. 12004/A19050 del 29/07/2015 relativamente ai soli importi degli oneri aggiuntivi da assegnare al comune di Villafranca d'Asti e ai comuni limitrofi, secondo la seguente ripartizione:

- Euro **21.128,00** corrispondente al 75% degli oneri aggiuntivi complessivi (€28.170) da ripartire nel modo seguente all'attivazione della grande struttura commerciale:
- ◆ Euro **9.507,00** corrispondente al 45% degli oneri, al comune sede dell'intervento;
- ◆ Euro **11.620,00** corrispondente al 55% degli oneri ai comuni limitrofi, secondo l'allegata tabella:

Comuni limitrofi	Quote
Baldichieri d'Asti	1148
Cantarana	1291
Castellero	1435
Dusino S. Michele	1148
Maretto	1435
Monale	1291
Roatto	1291
S. Paolo Solbrito	1291
Tigliole	1291
TOTALE	11620

2)

IL PRESIDENTE della Conferenza dei Servizi
Dirigente Settore Programmazione del Settore Terziario Commerciale
Arch. Patrizia VERNONI